



Maison de Retraite Publique  
« Groisne Constance »  
Etablissement d'Hébergement pour Personnes Âgées Dépendantes

## MARCHE A PROCEDURE ADAPTEE

- I) **REGLEMENT DE CONSULTATION  
ET  
II) CAHIER DES CHARGES TECHNIQUES**

**FOURNITURE et POSE DE RAILS DE TRANSFERT  
ET  
ACQUISITION DE 3 CHAISES DE DOUCHE ELECTRIQUES  
A HAUTEUR VARIABLE**

DONNEES MODIFIEES LE 14 NOVEMBRE 2016

**I REGLEMENT DE CONSULTATION INCLUANT CCAP**

**1. Objet de la consultation**

La présente consultation porte sur la fourniture et la pose de rails de transfert plafonniers et la fourniture de trois chaises de douche électriques.

**Lot n°1** - Équipement en rails de transfert plafonnier de 84 chambres et d'une salle de balnéothérapie et fourniture de 12 moteurs fixes et 3 moteurs nomades avec accessoires (chariot et bras nomade).

**Lot n°2** – 3 chaises de douche à hauteur variable électriques et inclinables.

Les produits proposés devront répondre à la législation française et européenne en vigueur aux normes homologuées, au DTU.

**2. Etendue de la consultation**

La présente consultation est soumise aux dispositions de l'article 28 du Code des Marchés Publics.

### **3. Date limite de remise des offres**

La date limite de remise des offres est fixée au **lundi 5 décembre 2016 à 12h00.**

L'avis d'appel public à la concurrence a été porté à la connaissance du public par internet [www.e-marchespublics.com](http://www.e-marchespublics.com) et sur le site internet de l'établissement [www.ehpadculhat.fr](http://www.ehpadculhat.fr).

Les offres de prix en Euros devront obligatoirement être présentées sur le tableau annexé au présent dossier de consultation Décomposition du prix globale et forfaitaire (DPGF) sans modifications de colonnes.

### **4. Validité des offres et pièces à fournir**

Il est de 30 jours à compter de la date fixée pour la réception des offres.

Les offres seront établies clairement en Euros HT et TTC. Un taux de TVA réduit devra être proposé pour les travaux liés à la pose des rails de transfert, le bâtiment ayant plus de 2 ans.

L'enveloppe contenant les offres portera l'indication "MAPA pour la fourniture et la pose de rails de transfert plafonniers et chaises douches » sera adressée à :

**Madame la Directrice  
EHPAD « Groisne Constance »  
1 rue de la mairie  
63350 CULHAT**

par courrier en recommandé ou remis en mains propre à l'établissement.

Une enveloppe portant la mention « candidature » contient l'Acte d'engagement, la déclaration sur l'honneur d'être à jour avec les déclarations sociales et fiscales, le présent Règlement de consultation valant CCAP+CCTP+DPGF, datés et signés.

Tous les documents constituant l'offre doivent être en français.

### **5. Durée du marché**

Pour l'ensemble des lots, la durée d'exécution du marché est fixée à 12 mois à compter de la notification du marché.

### **6. Les livraisons**

Elles doivent être conformes aux commandes passées par les services économiques. Toute livraison non conforme au bon de commande sera refusée et devra être représentée conforme dans les 48 heures suivantes. (un bulletin de livraison sera joint aux fournitures).

### **7. Les prix**

Les prix sont réputés comprendre toutes les charges fiscales, parafiscales ou autres frappant obligatoirement la fourniture ainsi que tous les frais afférents au conditionnement, à l'emballage, à la manutention, à l'assurance, au stockage, au transport jusqu'au lieu de livraison.

Le prix de règlement est le prix de l'offre pour une période de **12 mois**.

Les factures seront établies en un original et une copie. Elles seront accompagnées d'un Relevé d'identité bancaire ou postal.

Le règlement des factures s'effectuera par mandat administratif dans les 30 jours.

#### **8. Critères d'appréciation de l'offre**

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération :

- Valeur technique : 50 %
- Prix : 40 %
- Maintenance Service après-vente : 10 %

#### **9. Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat**

- Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire.
- Déclaration sur l'honneur du candidat justifiant qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés à l'article 43 du code des marchés publics concernant les interdictions de soumissionner.
- Certificat(s) de qualité ou de capacité délivré(s) par des organismes indépendants ou moyens de preuve équivalents, notamment, certificats de qualifications professionnelles ou de conformité à des spécifications techniques.
- Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.
- DC5 (Déclaration du candidat, disponible à l'adresse suivante : <http://www.minefe.gouv.fr>, thème : marchés publics).
- DC8 (Acte d'engagement, disponible à l'adresse suivante : <http://www.minefe.gouv.fr>, thème : marchés publics).

#### **10. Pour tous renseignements complémentaires utiles en vue de répondre au cahier des charges présent, les candidats peuvent s'adresser à :**

Renseignements Techniques complémentaires	Renseignements administratifs
Mr ROCHE Sébastien Responsable technique 04 73 70 23 55	Mme CHAZELAS Isabelle Déléguée administratif 04 73 70 23 55 <a href="mailto:comptabilite@ehpadculhat.fr">comptabilite@ehpadculhat.fr</a>
Contacter le responsable technique entre 9h et 16h pour la <b>visite des locaux sur rendez-vous</b> au plus tard 7 jours avant la remise des offres.	

## II CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES

### 11. Généralités et tableaux de bord DPGF

#### Lot n°1 : rails de transfert fourniture et pose en plafond dalle béton ou support différent

##### 1) L'environnement

L'EHPAD « Groisne Constance » est équipé de 84 chambres réparties en 3 services de 28 lits : RDC, R+1, R+2.

Le RDC et R+1 ont des plafonds en dalle béton au plafond avec absence de faux plafonds :

- 52 chambres en rails en L
- 4 chambres en rails droits

Le toit du R+2 est en fermettes (sauf la chambre 228 et la salle de balnéothérapie) soit :

- 26 chambres en rails en L
- 2 chambres en rails droits
- 1 salle de balnéothérapie en rails en H (dalle béton avec faux plafond démontable)

L'entreprise devra tenir compte des exigences de sécurité et de renfort technique pour fixation.

L'EHPAD est équipé de 3 lèves-malades utilisés en cas de chute dans les circulations et zones communes.

##### 2) Les prestations

L'entrepreneur aura à sa charge l'équipement des 28 chambres en RDC, des 28 chambres en R+1 et des 28 chambres en R+2 et d'1 salle de balnéothérapie en R+2 sous fermettes.

L'équipement comprend tous supports, fixations et réservations nécessaires à la mise en place des rails. Les rails, moteurs, accessoires et supports moteurs (chariot), harnais, sangles, batterie/chargeur, télécommande.

Les travaux se feront en site occupé, les horaires d'intervention devront être compatibles avec la prise en charge quotidienne des résidents et un programme prévisionnel d'organisation des travaux devra être transmis en amont des travaux et validé par la directrice de l'établissement.

A l'issue de la pose et fourniture, des essais seront réalisés, une formation sur site à l'utilisation de la totalité du matériel livré en ordre de marche est réalisée. Un mode d'emploi/documentation détaillé est fourni avec un livret d'entretien et conseils d'utilisation. Le fournisseur s'engage à fournir les pièces détachées pendant 10 ans.

L'entrepreneur coordonne son intervention avec le responsable technique de l'EHPAD qui coordonne les travaux d'électricité, réalisés en régie par l'équipe de l'EHPAD.

Il indique les percements, réservations des trémies, trous et rebouchage/calfeutrement, amenées d'électricité, la spécification des prises et tout autre renseignement techniques nécessaires au fonctionnement de l'installation.

### 3) Description des installations

#### **L'entrepreneur dote les chambres et la salle de balnéothérapie de rails de transfert :**

- RDC aile A : 13 chambres en L + 1 chambre en rail droit + 2 moteurs fixes + 1 moteur mobile avec chariot équipé + 1 système de pesée
- RDC aile B : 13 chambres en L + 1 chambre en rail droit + 2 moteurs fixes
  
- R+1 aile A : 13 chambres en L + 1 chambre en rail droit + 2 moteurs fixes + 1 moteur mobile avec chariot équipé + 1 système de pesée
- R+1 aile B : 13 chambres en L + 1 chambre en rail droit + 2 moteurs fixes
  
- R+2 aile A : 13 chambres en L + 1 chambre en rail droit + 2 moteurs fixes + 1 système de pesée
- R+2 aile B : 13 chambres en L + 1 chambre en rail droit + 2 moteurs fixes
  
- 1 salle de balnéothérapie en H + 1 moteur mobile avec chariot équipé

Les rails sont fixés de manières sécuritaires, les courbes permettent la continuité des transferts sans à-coups ni changement brusques, les fixations jointives sont sans rupture de la circulation. Le système permet de couvrir un espace optimal dans la chambre pour aller vers le lit, un fauteuil de repos et un fauteuil de transfert ou grand confort mobile.

Les rails sont dissimulés et esthétiques le plus possible dans le plafond de sorte que la chambre du résident, bien qu'équipée pour faciliter ses transferts et faciliter le travail des soignants demeure un lieu de vie hôtelier et le moins possible d'allure médicale.

Les moteurs : des moteurs fixes sont proposés ainsi que des moteurs portatifs légers et facilement transportables par les soignants sur chariots, dans la mesure du possible le moteur est automatisé (descente automatisée pour décrochage).

Les poids supportés par les rails et moteurs sont de l'ordre de 200 kg. Ils sont testés dans des conditions supérieures.

Tous les accessoires de finition nécessaires sont prévus : butées, embouts de finition, dispositifs de serrage, d'anti-chutes des moteurs.

### 4) Détail des spécifications techniques et **DPGF**

Le DPGF précisera le détail du coût des équipements, Mètre linéaire (ML), moteurs, sangles/harnais, chariot moteur, poids total en charges et surcoût total dû à l'installation du rail sur support différent.

Prestations annexes à chiffrer :

- Contrat de maintenance à rajouter en option pour 1 année avec conditions d'utilisation du Service Après-Vente (conditions de dépannage : jours et horaires).
- Durée de garantie à préciser pour chaque élément.
- 10 sangles ou filets à fournir (taille à préciser après la signature du marché)

## **Lot n°2 : chaises de douche inclinables électriques à hauteur variable**

Les 3 chaises de douche seront électriques, inclinables et à hauteur variable. Elles seront munies d'un appui-tête.

Elles devront pouvoir être manipulées avec aisance dans les SDB individuelles pour que les résidents puissent être douchés dans la salle d'eau de son logement.

Prestations annexes à chiffrer :

- Contrat de maintenance à rajouter en option pour 1 année avec conditions d'utilisation du Service Après-Vente (conditions de dépannage : jours et horaires).
- Durée de garantie à préciser pour chaque élément.